

Stadgar

organisationsnummer 717906-0012

OBS! Detta är en avskrift av original daterat 2002-04-27.

Ärende	Stadgar för Ehrendalskvarns samfällighetsförening, enligt lagen (1973:1150) om förvaltning av samfälligheter. Lagens bestämmelser om förvaltning ska gälla i den mån inte annat framgår av dessa stadgar.
	Kommun: Gnesta Län: Södermanland
§ 1 Firma	Föreningens firma är Ehrendalskvarns samfällighetsförening
§ 2 Samfällighet	Föreningen förvaltar Oppeby ga:2
§ 3 Grunderna för förvaltningen	Samfälligheten ska förvaltas i enlighet med vad som vid bildandet bestämts om dess ändamål.
§ 4 Medlem	Medlem i föreningen är ägare till fastighet eller därmed jämställd egendom som har del i samfällighet upptagen under § 2.
§ 5 Styrelse säte, samman- sättning	För föreningen ska finnas styrelse med säte i Gnesta kommun. Styrelsen ska bestå av fyra till sex ledamöter och två suppleanter.
§ 6 Styrelse val	Styrelsen väljs vid ordinarie föreningsstämma. Mandattiden för ledamot är två år och för suppleant ett år. Första gången val äger rum eller då fler än tre ordinarie ledamöter avgår ska två ledamöter väljas på ett år. Stämman utser ordförande bland styrelsens ledamöter. I övrigt konstituerar styrelsen sig själv.
§ 7 Styrelse kallelse till sammanträde, föredragningslista	Kallelse av ledamöterna till styrelsesammanträde ska ske minst sju dagar före sammanträdet. Kallelse ska innehålla uppgift om förekommande ärenden. Suppleanterna ska inom samma tid underrättas om sammanträdet och förekommande ärenden. Ledamot, som är förhindrad att närvara, ska genast meddela detta till ordföranden, som har att omedelbart kalla suppleant i ledamots ställe. Suppleant som ej tjänstgör i ledamots ställe har rätt att delta vid sammanträdet, men har inte rösträtt.
§ 8 Styrelse beslutförhet, protokoll	Styrelsen är beslutför när kallelse skett i behörig ordning och minst halva antalet styrelseledamöter är närvarande. Utan hinder härav ska styrelsesammanträdet anses behörigen utlyst om samtliga ordinarie ledamöter infunnit sig till sammanträdet. Som styrelsens beslut gäller den mening om vilken de flesta röstande förenar sig. Vid lika röstetal avgörs val genom lottning. I andra frågor gäller den mening som biträds av ordföranden.

	<p>Utan att ha angivits i kallelsen får ärende avgöras om minst tre av styrelseledamöterna är närvarande och ense om beslutet.</p> <p>Fråga får utan hinder av bestämmelserna i första stycket avgöras utan kallelse om samtliga ordinarie ledamöter är ense om beslutet.</p> <p>Den som deltagit i avgörandet av ärende äger anföra reservation mot beslutet. Sådan reservation ska anmälas före sammanträdet slut.</p>
§ 9 Styrelse förvaltning	Styrelsen ska:
	1 förvalta samfälligheten och föreningens tillgångar
	2 föra redovisning över föreningens räkenskaper,
	3 föra förteckning över deläggande fastigheter, deras ägare och deras andelstal,
	4 årligen till ordinarie stämma avge förvaltningsberättelse över föreningens verksamhet och ekonomi,
5 i övrigt fullgöra vad lagen föreskriver om styrelsens handhavande om föreningens angelägenheter.	
§ 10 Revision	<p>För granskning av styrelsens förvaltning ska medlemmarna på ordinarie stämma utse en revisor och en suppleant.</p> <p>Revisionsberättelse ska överlämnas till styrelsen senast tre veckor före ordinarie stämma.</p>
§ 11 Räkenskapsperiod	Föreningens räkenskapsperiod omfattar tiden 1 januari till 31 december.
§12 Underhålls- och förnyelsefond	Till föreningens underhålls- och förnyelsefond ska årligen avsättas minst 1000 kr.
§ 13 Föreningsstämma	<p>Ordinarie stämma ska årligen hållas under april månad på tid och plats som styrelsen bestämmer.</p> <p>Styrelsen kan när den finner det erforderligt utlysa extrastämma. I fråga om medlemmars rätt att begära att extrastämma utlyses gäller 47 § 3 st lagen om förvaltning av samfälligheter.</p>
§ 14 Kallelse	<p>Styrelsen kallar till stämma. Det ska ske brevledes. Kallelse ska ske senast en månad före sammanträdet.</p> <p>I kallelse ska anges tid och plats för stämman och vilka ärenden som ska förekomma på stämman. Senast två veckor före stämman skickas verksamhetsberättelse, årsredovisning från föregående år, förslag till inkomst- och utgiftsstat, debiteringslängd samt förteckning över inkomna motioner ut.</p> <p>Styrelsen ska se till att andra meddelanden kommer till medlemmarnas kännedom genom brev eller anslagstavla. Styrelsen avgör från fall till fall beroende på viktighetsgrad på meddelandet.</p>

<p>§ 15 Motioner</p>	<p>Medlem kan genom motion väcka förslag rörande föreningens verksamhet. Motion som ska behandlas på ordinarie stämma ska vara styrelsen tillhanda senast under mars månad.</p> <p>Styrelse ska bereda avgivna motioner och hålla dem tillgängliga på ordinarie stämma samt på anslagstavlorna.</p>																												
<p>§ 16 Dagordning vid stämma</p>	<p>Vid ordinarie stämma ska följande ärenden behandlas:</p> <table border="1" data-bbox="481 450 1417 1093"> <tr><td>1</td><td>val av ordförande för stämman</td></tr> <tr><td>2</td><td>val av sekreterare för stämman</td></tr> <tr><td>3</td><td>val av två justeringsmän tillika rösträknare</td></tr> <tr><td>4</td><td>styrelsens och revisorns berättelser</td></tr> <tr><td>5</td><td>ansvarsfrihet för styrelsen</td></tr> <tr><td>6</td><td>framställningar från styrelsen eller motioner från medlemmarna</td></tr> <tr><td>7</td><td>ersättning till styrelse och revisorn</td></tr> <tr><td>8</td><td>styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd</td></tr> <tr><td>9</td><td>beslut om ev uttag från eller ytterligare avsättning till underhålls- och förnyelsefond</td></tr> <tr><td>10</td><td>val av styrelse, styrelseordförande och suppleanter</td></tr> <tr><td>11</td><td>val av revisor och suppleant</td></tr> <tr><td>12</td><td>val av valberedning</td></tr> <tr><td>13</td><td>övriga frågor</td></tr> <tr><td>14</td><td>meddelande om plats där stämmoprotokollet hålles tillgängligt.</td></tr> </table> <p>Vid extra stämma ska behandlas ärenden under punkt 1, 2, 3, 6, 13.</p>	1	val av ordförande för stämman	2	val av sekreterare för stämman	3	val av två justeringsmän tillika rösträknare	4	styrelsens och revisorns berättelser	5	ansvarsfrihet för styrelsen	6	framställningar från styrelsen eller motioner från medlemmarna	7	ersättning till styrelse och revisorn	8	styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd	9	beslut om ev uttag från eller ytterligare avsättning till underhålls- och förnyelsefond	10	val av styrelse, styrelseordförande och suppleanter	11	val av revisor och suppleant	12	val av valberedning	13	övriga frågor	14	meddelande om plats där stämmoprotokollet hålles tillgängligt.
1	val av ordförande för stämman																												
2	val av sekreterare för stämman																												
3	val av två justeringsmän tillika rösträknare																												
4	styrelsens och revisorns berättelser																												
5	ansvarsfrihet för styrelsen																												
6	framställningar från styrelsen eller motioner från medlemmarna																												
7	ersättning till styrelse och revisorn																												
8	styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd																												
9	beslut om ev uttag från eller ytterligare avsättning till underhålls- och förnyelsefond																												
10	val av styrelse, styrelseordförande och suppleanter																												
11	val av revisor och suppleant																												
12	val av valberedning																												
13	övriga frågor																												
14	meddelande om plats där stämmoprotokollet hålles tillgängligt.																												
<p>§ 17 Stämmobeslut</p>	<p>Beslut fattas med acklamation om inte omröstning begärs.</p> <p>Ifråga om omröstning mm gäller 48, 49, 51, 52 § lagen om förvaltning av samfälligheter.</p> <p>När omröstning företas ska till protokollet antecknas de omständigheter angående rösträtt, andelstal ombud mm som har betydelse för bedömandet av röstresultatet.</p> <p>Val ska ske med slutna sedlar om någon begär det.</p>																												
<p>§ 18 Stämmobeslut röstetal</p>	<p>Ska omröstning ske har varje medlem vid tillämpning av huvudtalsmetoden en röst. I frågor som har ekonomisk betydelse och om någon medlem begär detta gäller andelsröstning.</p> <p>Medlem som inte betalt sin avgift äger inte rösträtt.</p>																												
<p>§ 19 Protokolljustering, tillgänglighållande</p>	<p>Stämmoprotokollet ska justeras inom två veckor efter stämman och därefter hållas tillgängligt för medlemmarna.</p>																												